



Angeschlagen am 14. Jan. 2022

Abgenommen am .....

## Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 – 0 - Fax: 0316/ 29 58 03  
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at  
UiD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



FELDKIRCHEN BEI GRAZ  
KALSDORF BEI GRAZ  
PREMSTÄTTEN  
SEIERSBERG-PIRKA  
WFRNDORF  
WUNDSCHUH

GZ.: 030/2022-359/01-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 14.01.2022

Gegenstand: Baubehördliches Bewilligungsverfahren

**Hany Ayoub**, Schweizergasse 12, 8073 Feldkirchen bei Graz

Umbau beim Wohnhaus und Errichtung eines Flugdaches im Anschluss an die Garage

### Kundmachung

Mit der Eingabe vom 10.01.2022 hat Herr Hany Ayoub, Schweizergasse 12, 8073 Feldkirchen bei Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (Stmk BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Umbau beim Wohnhaus (Errichtung eines Kellerzugangs, einer Terrasse im EG, Änderung der Fenster und thermische Sanierung des Gebäudes) und um die Errichtung eines Flugdaches (ca. 8 m<sup>2</sup>) im Anschluss an die Garage auf dem Grundstück Nr.: **486/6**, KG 63248 **Lebern**, EZ **1083**, angesucht.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, dieses **bis längstens 31.01.2022** persönlich oder schriftlich im Marktgemeindeamt Feldkirchen bei Graz einzubringen. Eine mündliche Verhandlung findet nicht statt.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zu diesem Tage während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf. Bitte beachten Sie, dass aufgrund der derzeit geltenden Maßnahmen eine Terminvereinbarung erforderlich ist.

Gemäß § 27 Abs 1 Stmk BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die innerhalb der Kundmachungsfrist Einwendungen im Sinne des § 26 Abs 1 Stmk BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

F. d. R. d. A.

Der Bürgermeister:

Erich Gosch eh.